



LUXURY PLACES  
FINE HOMES OF SWITZERLAND





QUI  
SOMMES  
NOUS?



# HISTORIQUE

2006

Création Luxury  
Places Lausanne

2010

Ouverture du  
bureau de Genève

2014

Association avec  
Savills

2020

Lancement  
LP Locations  
de vacances

2022

Lancement  
LP Propriétés  
équestres

2023

Focus  
Montagne

2024

Lancement  
LP Hospitality



# CHIFFRES CLÉS



Genève, Lausanne,  
Verbier (Savills)

12

courtier(e)s

200+

propriétés en  
portefeuille à la vente

500+

en location  
de vacance

60%

de clients  
étrangers

+200

plus de 200 propriétés de plus  
de CHF 5'000'000 déjà vendues

80%

des biens disponibles  
à la vente sur ce segment

Une propriété  
de plus de

CHF 10M

vendue  
tous les

3

mois en  
moyenne

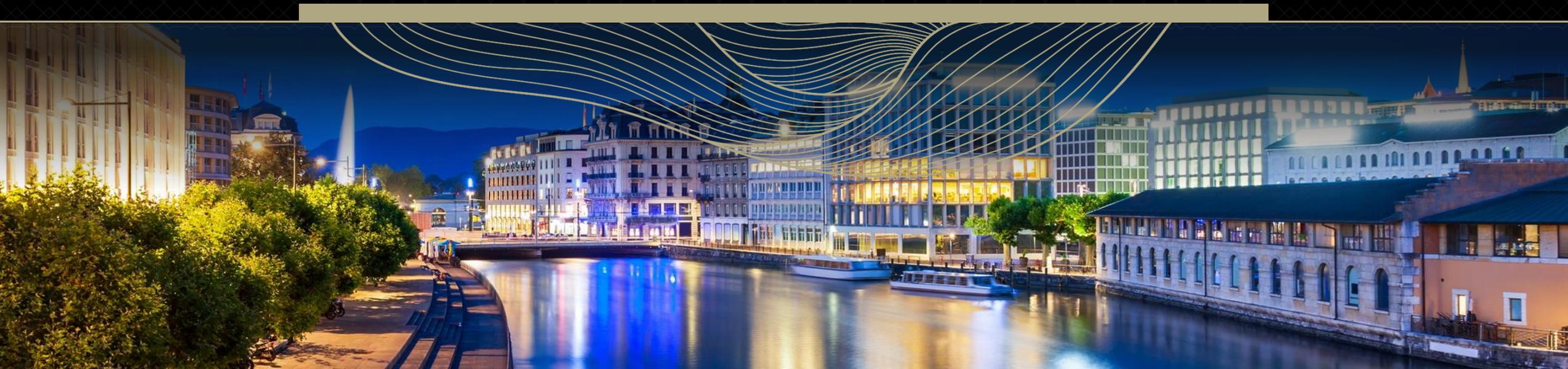


ultra/high - net-worth -  
individuals

# VISION

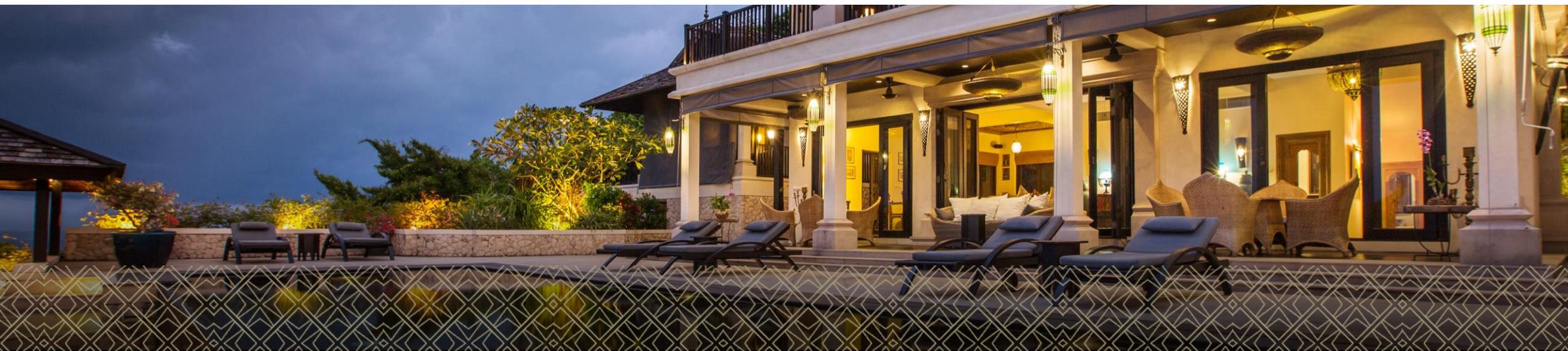
Nous croyons au fait qu'un **ancrage local** fort est indispensable pour accompagner efficacement nos clients. Depuis 2006, Luxury Places privilégie une **croissance maîtrisée**, le développement d'un énorme know-how en Suisse romande et celui d'une **image de qualité** incomparable.

**La fidélité** de nos clients et partenaires nous incite aujourd'hui à accélérer le **développement géographique** et sectoriel de la société tout en restant très fortement associé au **marché du luxe**.





# SERVICES



Courtage propriétés de  
charme et de prestige

Location saisonnière  
de luxe

Courtage immobilier  
international x Savills

Estimations de Valeur et  
consulting en immobilier  
haut-de-gamme



# LP x SAVILLS



160<sub>ANS</sub>

1855 fondation



700

bureaux



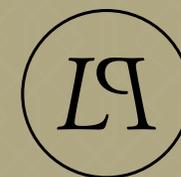
70

pays



40 000

collaborateurs



TOUS LES MÉTIERS DE  
L'IMMOBILIER COUVERTS

Vente, consulting, promotion, expertise  
finance, investissement, commercial  
hôtellerie, location, gérance, recherche.





## PRÉSENTATION DE L'OFFRE



### PROMOTION SOIGNÉE

Des brochures de qualité, claires et complètes, en français et en Anglais.



### GRANDE VISIBILITÉ

Une visibilité internet sans comparaison en Suisse et à l'étranger pour plus de 250 propriétés.



### EFFORT PERMANENT SUR LE VISUEL

Des milliers de photographies professionnelles, aériennes et retouchées.

## ACQUISITION CLIENTS



### INVESTISSEMENT PUBLICITAIRE

Plusieurs milliers de francs investis chaque jour en publicité et en marketing.



### INTERNATIONAL ROADTRIPS

Présentation de nos propriétés et conférences à Londres, Singapour, Dubai, Hong-kong..



### RÉSEAU LOCAL SPÉCIALISÉ

Un réseau local de notaires, avocats, fiscalistes, banques privées en constant développement.

## RESSOURCES DE VENTE



### EQUIPE DYNAMIQUE

Une équipe locale de spécialistes du marché, associée à un réseau international de 700 bureaux.



### PUISSANCE INFORMATIQUE

Des centaines de connections quotidiennes entre clients et propriétés grâce à un outil informatique puissant.



### SITE MULTI-PLATEFORME

Un site internet dernière génération multi-plateforme en évolution permanent.

## PREMIUM

Quelques-unes de nos  
plus belles



## “ SUCCESS STORIES

2020 - 2022

PARMI NOS PLUS BELLES  
RÉALISATIONS FIGURENT  
CERTAINS DES PLUS BEAUX  
**PIEDS DANS L'EAU**  
DE LA RÉGION...

St-Prex listée à  
CHF 35M



Cognony listée à  
CHF 35M



Founex listée à  
CHF 19M



... ET DE NOMBREUSES  
**PROPRIÉTÉS ICONIQUES**

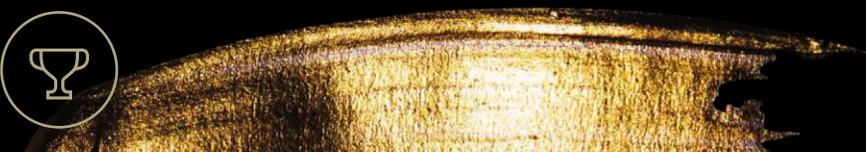
Savigny  
listée à  
CHF 12M



La colline de Dully  
listée à  
CHF 29M



Mies  
listée à  
CHF 15M



# LOCATION SAISONNIÈRE

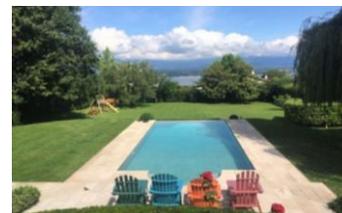
---

## ALPES FRANÇAISES ET SUISSES



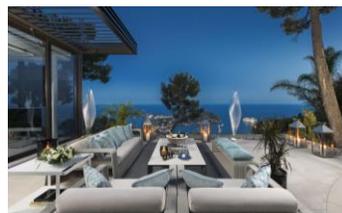
Megève, Meribel, Courchevel, Val d'Isère, Verbier, Crans-Montana, Zermatt...

## LAC LÉMAN



Genève Centre, Rive Gauche, Lausanne, Riviera, Montreux...

## SUN AND SEA DESTINATIONS



Sud de la France, Baléares, Île Maurice...

Tél. : +41 (0) 848 589 589  
Mob : +41 (0) 789 531 164  
[info@luxury-places.ch](mailto:info@luxury-places.ch)

[www.luxury-places.ch](http://www.luxury-places.ch)